

# REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ - ALAGOAS

CNM: 001925.2.0008966-57

*Cláudio Pereira de Andrade*

Cláudio Pereira de Andrade  
Oficial

-Ficha nº 01-

**MATRÍCULA Nº 8966**(oito mil novecentos e sessenta e seis)-DATA: 30 de janeiro de 1991.

-PRÉDIO RESIDENCIAL sob nº177(cento e setenta e sete),situado na rua Manoel Correia de Cerqueira,no bairro do Trapiche da Barra,nesta cidade,em alvenaria de tijolos,recuado do alinhamento da rua,com muro baixo na frente, constituído de sala única,corredor,copa-cozinha,dois quartos, banheiro com WC e área coberta,edificado em terreno que corresponde a metade do lote nº 35 da Quadra "D" do Desmembramento "Riachuelo",que mede 5,00m(cinco metros) de largura de frente por 27,30m(vinte e sete metros e trinta centímetros) de extensão de frente a fundos em ambos os lados;limitando-se pela frente com a mencionada rua Manoel Correia de Cerqueira,pelo lado direito com a casa nº 169 de José Barbosa Leite Filho,pelo lado esquerdo com a casa nº 198 de Cicera Conceição dos Santos e pelos fundos com a casa nº 174 da rua Professor Almeida Leite,de Vera Lúcia Messias da Silva; o referido prédio possui uma área construída de 87,50m² e 95,00m² de área coberta.-PROPRIETÁRIO: REMY PEDRO DE SOUZA,brasileiro,casado,comerciante,residente nesta cidade,CPF nº 123.582.234-68-REGISTRO ANTERIOR: L93-E,fls.124 nº 4313,em 26.12.75 e Averbação nº 369,em 20.07.81,deste cartório,onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula da forma seguinte: o terreno por compra feita a Edson Vieira da Silva e sua esposa Marlene Sabino da Silva,conforme escritura pública de compra e venda,lavrada em 17.09.75,no L9343/198,fls.84v/86v,nas notas do 5º Ofício desta capital.Valor Cr\$ 500,00 e o Prédio por construção conforme Averbação nº369,em 20.07.81,dou fé.Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente,datilografei.Maceió,30.01.91.O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-8966-Protocolo nº16685-30.01.91-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda,lavrada em 13.07.88,no L9496/351,fls.05v/07v,nas notas do 5º Ofício desta capital,tabelião Hélio Ramalho Ferreira,os proprietários Remy Pedro de Souza e sua esposa Maria Luiza Rodrigues de Souza,brasileiros,casados,ele comerciante,com C.I.nº 123.221-AL,ela do lar,poratdora da C.I.nº 936.945-AL,residentes e domiciliados na rua Manoel Correia de / Cerqueira,177,no Trapiche da barra,nesta cidade,inscritos no CPF/MF sob nº 123.582.234-68,venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, com sede na Av Assis Chateaubriand,nº 5260,nesta cidade,inscrita no CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-52,representada por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abraham Zagury,brasileiros.ambos casados,engenheiros químicos,portadores respectivamente das C.I.nºs 02.052.087-0-IFP/RJ e 03.301.301-CRQ-3ª Região e dos CPF's do MF sob nºs 003.392.617/49 e 018.515.197/34,residentes e domiciliados nesta cidade,o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cr\$ 1.650.000,00(hum milhão, e seiscentos e cinquenta mil cruzados),representado pelo cheque nº UW-235523 do Banco Itaú S/A;foi pago o imposto de transmissão e consta na escritura as certidões fiscais e dos feitos ajuizados e de ônus reais,de conformidade com o Decreto 93.240,de 09.09.86 que regulamenta a Lei nº7433,de 18.12.85;dou fé.Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente,datilografei.Maceió,30.01.91.O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-8966-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial, nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do /

Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais// conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Macei-  
10, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.3-8966-Protocolo nº 226275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 é Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Macei-  
02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*